

DEVELOPPEMENT RURAL

RAPPORT ANNUEL 2022

COMMUNE : BURG-REULAND

Approbation du SDRR par AR :	11/09/1981 (addenda : 12/08/1988)
Décision du Conseil communal d'entamer une ODR :	04/11/1997
Approbation du PCDR :	16/12/2004
Durée de validité du PCDR :	10 ans

ANNEXE 1: SITUATION GENERALE DE L'OPERATION

Lot	N° Fiche- Projet	Titre du projet	Statut	Montant du projet à 100%	Subsides reçus ou prévus	Pouvoir(s) subsidiar(s)	Stade d'avancement du projet	Si projet réalisé, date de la fin des travaux	Si projet abandonné, décrire la raison de l'abandon	Si nouvelle initiative, description du constat qui justifie le projet et les objectifs rencontrés du PCDR
1	1.2.2.	Mise sur pied d'un sentier « Histoire et nature autour du chemin de fer » (Panneaux historiques de la « Vennbahn » / RAVeL)	Réalisé			CG/ RW				
1	1.3.2.	Collaboration à la réalisation de la description des objectifs/éléments repris sur les supports d'information pour les « parcours des paysages » (Leader +)	Réalisé			UE/ RW/ CG / Commune				
1	1.3.3.	Organisation d'une soirée d'information sur l'intégration paysagère des bâtiments	Réalisé			UE/ RW/ CG / Commune				

1	10.1.7	Réaménagement du « Kulturhaus » à Burg-Reuland	Réalisé	577 724 €	299 819 €	RW/ CG		28.11.2008		
1	10.2.1	Réaménagement du centre de village de Oudler	Réalisé	599 903 €	412 494 €	RW		19.09.2014		
1	3.1.1.	Organisation d'une soirée d'information sur la verdurisation de l'espace-rue	Réalisé			Commune				
1	3.1.2.	Améliorer et aménager le site de la ruine du château de Ouren	Réalisé	4 958 €	4 958 €	RW (PCDN)				
1	3.2.3.	Information sur l'épuration autonome	Réalisé			Commune				
1	3.4.1.	Conception de brochures de présentation du petit patrimoine mis en valeur	En cours			CG	Publication sur le site d'internet de la CG d'une série d'objets du petit patrimoine			
1	3.5.2.	Réaménagement et amélioration de la sécurité routière entre Schirm et Espeler – Phase 1 : Réaménagement du carrefour du cimetière de Thommen et de la rue attenante en direction de Gröffingen	En cours	1 154 630 €	627 315 €	RW	Approbation de l'attribution du marché par le Ministre			

1	3.5.4.	Participation active de la commune à la planification des routes régionales	En cours				RW	Etude sur route de contournement réalisée : approbation/ financement du tracé en attente			
1	4.1.1.	Mise sur pied d'un cadastre des potentialités en termes de parcelles à bâtir	En cours				UE/ RW/ CG / Commune	Cartographie réalisée dans le cadre du projet Leader « Renforcement de l'attractivité des centres des villages »			
1	4.1.3.	Equipement du lotissement du Kreuzberg	En cours				Société « Federale Real Estate SA »	Réception provisoire			
1	4.2.1.	Organisation d'une soirée d'information sur les primes au logement de la Région wallonne	Réalisé				RW	Plusieurs soirées organisées ; matière devenue compétence de la CG			
1	4.2.2.	Mise en œuvre de projets de verdurisation	Réalisé			104 000 €	RW/ Commune	Action de plantation dans plusieurs villages, Aménagement de la place P. Stellmann à Aldringen, Plantations et mur en pierres sèches à Auel, Plantation d'une haie vive			

1	4.3.1.	Plantation de vergers hautes-tige	En cours	11 000 €	11 000 €	RW	Verger aménagé à côté de l'ancienne école primaire de Thommen, Verger à côté de la place de foot à Malingen en préparation	champêtre à Braunlauf			
1	4.4.1.	Travail d'information et de sensibilisation des agriculteurs et propriétaires dans le cadre de Natura 2000	En cours			RW	Soirées d'information du DNF en mai 2011, Distribution de brochures et organisation d'une soirée d'information le 15/02/2018 (Natagriwal, DNF, NTF)				
1	4.4.2.	Campagne d'analyse de la qualité des eaux de surface	En cours			Divers	Analyses dans le cadre de plusieurs projets : Life « moule perlière », GAL-Leader « Amélioration de la qualité des eaux de surfaces », Contrat de rivière Moselle – action « Zones problématiques »				
1	4.5.2.	Mise sur pied d'un cadastre des	En attente								

		potentialités en termes de maisons occupées par une seule personne															
1	4.5.3. + 6.2.2.	Mise au point d'une prime communale à la transformation des logements adaptés aux seniors	En attente														
1	4.5.4.	Montage et mise en œuvre d'un dossier « Petit patrimoine wallon »	Abandonné						RW							Est devenue la compétence de la CG; réalisation dans le cadre du projet 1.4.1.	
1	5.3.1.	Mise sur pied de contrats de parrainage pour l'entretien du petit patrimoine naturel et culturel	Abandonné													Entretien organisé de manière individuelle dans chaque village	
2	6.1.1.	Réalisation de soirées de sensibilisation et d'information sur l'intégration paysagère de bâtiments	Réalisé						Commune								
2	6.2.1.	Réaménagement de l'ancienne ligne de chemin de fer entre Ulflingen et Lommersweiler	Réalisé						Commune/ RW								

2	6.2.3.	Création d'une maison de village à Oudler	Réalisé	951 649 €		CG					
2	6.2.4.	Rénovation du local de l'harmonie à Maldingen	Réalisé	83 919 €		CG					
2	6.2.5.	Réaménagement du centre du village de Grüffingen	En cours	18 149 €	14 723 €	RW/ Commune	Espace convivial aménagé à côté de la salle « Unitas » (Appel à projets « C'est ma ruralité » 2019), Parking d'écovoiturage sur la place de l'église en préparation				
2	6.2.6.	Réaménagement du centre du village de Ouren	Réalisé			Commune	Mur de soutènement avec haie au parking de l'église, placette de la maison de villages aménagés				
2	6.2.7.	Conseils lors du montage de projets d'épuration autonome (groupée)	En cours			Commune					
2	7.1.1.	Construction d'une station d'épuration à Oudler	En cours			RW/ SPGE	Collecteur construit à Grüffingen				
2	7.1.2.	Mise sur pied d'un sentier « Nature	En attente								

	Nouvelle initiative	Elaboration et mise en oeuvre d'un Plan communal de développement de la nature (PCDN)	Réalisé					RW/ Commune				Augmenter la biodiversité – Amélioration de la verdure – Gestion des eaux de surface ; outil permettant la sensibilisation et la participation des citoyens
	Nouvelle initiative	Etablissement d'un Contrat de rivière transfrontalier pour l'Our: « Contrat de rivière Moselle »	En cours									Augmenter la biodiversité – Gestion des eaux de surface – diversifier et structurer le secteur touristique ; harmonisation transfrontalière de la gestion des cours d'eau
	Nouvelle initiative	Participation aux projets de la programmation 2014-2023 du GAL-Leader 100 villages – 1 avenir	En cours									Volonté des acteurs de la commune de développer d'avantage la région ; outil permettant de renforcer les synergies entre les acteurs de l'Eifel belge et de la Grande-Région

	Nouvelle initiative	1.1.c. (PCDN) Placement de poubelles-basquet et de panneaux de sensibilisation le long des routes	Réalisé	29.000 €	29.000 €	RW				Pollution croissante par des déchets sauvages à proximité de la voirie : nécessité d'agir contre les déchets sauvages
	Nouvelle initiative	Création d'une maison médicale	Réalisé				Initiative privée des médecins de la région			Problématique du futur incertain des services médicaux dans la commune : maintenir et améliorer le service médical dans la commune

ANNEXE 2: TABLEAU DETAILLANT L'AVANCEMENT PHYSIQUE ET FINANCIER D'UN PROJET EN PHASE D'EXECUTION DE TRAVAUX

Année de la Convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subsidy
30/12/2004	PCDR classique	A2004/1 - Réhabilitation de l'ancienne école de Grütflingen en un lieu de rencontre	6. Diversifier les possibilités de rencontre	220.000 €
Etat d'avancement physique du projet :				
				Date
Désignation de l'auteur de projet				29/07/05
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				29/11/05
Approbation de l'avant-projet par la R.W.				16/01/06
Approbation du projet par l'A.C.				31/03/06
Approbation du projet par le Ministre				12/10/06
Adjudication				22/12/06
Décision d'attribution du marché				27/06/07
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				19/07/07
Début des travaux				03/09/07
Réception provisoire				11/12/08
Décompte final				17/02/09
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet				Montant
Montant conventionné à 100%				275 000 €
Montant du subsidy développement rural				220.000 €
Montants cumulés payés à l'entrepreneur				358.481,83 €

Année de la Convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subsidy
30/12/2004	PCDR classique	A2004/2 - Réaménagement du centre du village d'Oudler	7. Verdurer et aménager les villages	500.000 €
Etat d'avancement physique du projet :				
				Date
Désignation de l'auteur de projet				29/07/05
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				29/11/05
Approbation de l'avant-projet par la R.W.				16/01/06
Approbation du projet par l'A.C.				24/11/06
Approbation du projet par le Ministre				02/04/07
Adjudication				14/11/08
Décision d'attribution du marché				05/12/08
Avenant à la Convention				08/07/09
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				08/07/09
Début des travaux				01/09/09
Réception provisoire				19/11/10
				19/09/14
Décompte final				04/10/16
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet				Montant
Montant conventionné à 100%				587.912,98 €
Montant du subsidy développement rural				412.494,83 €
Montants cumulés payés à l'entrepreneur				599.903,11 €

Année de la Convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subsidy
30/12/2004	PCDR classique	A2004/3 - Réaménagement du « Kulturhaus » à Burg-Reuland	6. Diversifier les possibilités de rencontre	299 819 € (+ Cofinancement Comm. Germanophone)
Etat d'avancement physique du projet :				
				Date
Désignation de l'auteur de projet				29/07/05
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				29/11/05
Approbation de l'avant-projet par la R.W.				16/01/06
Approbation du projet par l'A.C.				06/07/06
Approbation du projet par le Ministre				31/10/06
Adjudication				26/01/07
Décision d'attribution du marché				02/03/07
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				19/07/07
Début des travaux				06/08/07
Réception provisoire				28/11/08
Décompte final				22/01/09
Réception définitive				04/03/10
Etat d'avancement financier du projet				
				Montant
Montant conventionné à 100%				374 773 €
Montant du subsidy développement rural				299 819 €
Montants cumulés payés à l'entrepreneur				577.724,42 €

Année de la Convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subsidy
27/12/2007	PCDR classique	A/2007/1 – Aménagement de l'ancienne école de Thommen en maison de village et logements tremplins	4. Etablir une politique de l'habitat 6. Diversifier les possibilités de rencontre	236.000€ + Avenant 65.000€ 301.000€
Etat d'avancement physique du projet :				
				Date
Désignation de l'auteur de projet				30/05/08
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				04/11/10 29/09/11
Approbation de l'avant-projet par la R.W.				13/07/11
Approbation du projet par l'A.C.				29/05/12
Approbation du projet par le Ministre				31/01/13
Adjudication				09/05/13 05/12/13 25/02/14
Décision d'attribution du marché				27/05/2014
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				05/02/2015
Début des travaux				18/05/2016
Réception provisoire				20/12/2016
Décompte final				29/05/2019
Réception définitive				18/04/2019
Etat d'avancement financier du projet				Montant
Montant conventionné à 100%				537.682,77 €
Montant du subsidy développement rural				301.000,00 €
Montants cumulés payés à l'entrepreneur et architecte				560.156,61 €

Année de la Convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subsidy
09/01/2014	PCDR classique	A/2013 - Réaménagement du local d'accueil, d'information et de rencontre dans l'ancienne laiterie à Auel	1. Mettre en valeur le patrimoine naturel et culturel 6. Diversifier les possibilités de rencontre	173.915 €
Etat d'avancement physique du projet :				
				Date
Désignation de l'auteur de projet				13/05/2014
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				28/07/2015
Approbation de l'avant-projet par la R.W.				18/11/2015
Approbation du projet par l'A.C.				Abrogé au stade projet
Approbation du projet par le Ministre				
Adjudication				
Décision d'attribution du marché				
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet				Montant
Montant conventionné à 100%				268 297 €
Montant du subsidy développement rural				173 915 €
Montants cumulés payés à l'entrepreneur et architecte				8.389,82 €

Année de la Convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subsidy
22/12/2014	PCDR classique	Réaménagement et amélioration de la sécurité routière entre Schirm et Espeler – Phase 1 : Réaménagement du carrefour du cimetière de Thommen et de la rue attenante en direction de Grüfflingen		627.315 €
Etat d'avancement physique du projet :				
				Date
Désignation de l'auteur de projet				31/03/2015
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				28/11/2019
Approbation de l'avant-projet par la R.W.				14/05/2020
Approbation du projet par l'A.C.				27/08/2020
Approbation du projet par le Ministre				26/01/2022
Adjudication				20/05/2022
Décision d'attribution du marché				17/11/2022
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				16/01/2023 (AIDE)
Début des travaux				23/11/2022
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet				Montant
Montant conventionné à 100%				1 154 630 €
Montant du subsidy développement rural				627 315 €
Montants cumulés payés à l'entrepreneur et architecte				28.569,51 €

ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans)

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2005	PCDR classique	7.2.3. Réaménagement du centre d'Oudler	- Création d'un espace de rencontre convivial et verdurisé au centre du village - Création de liaisons piétonnes sécurisées de part et d'autre de la N62 ainsi que vers la route communale reliant Oudler à Thommen	599.903,11 €	04/10/2016

Etat du patrimoine :

Le bien est-il toujours propriété communale ?

Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous

Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente

Montant de la vente

Modalités de réaffectation du montant de la vente

Le bien est-il loué ?

Si le patrimoine est loué à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.

Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)

Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	
Réaffectation des bénéfices			

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Utilisation de l'espace public à côté de l'église comme lieu de rencontre et de jeu par les habitants
	Sécurisation des usagers faibles de la route dans un village fortement impacté par le trafic de transit
	Plantation d'arbres et d'arbustes indigènes
	Utilisation de l'espace public à côté de l'église comme lieu de repos par les cyclistes et les randonneurs
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	Augmentation de la cohésion sociale
	Augmentation de la sécurité routière pour les usagers faibles de la route
	Augmentation de l'attractivité du village et de la commune
	Augmentation de la perméabilité à l'eau
	Augmentation de la biodiversité

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2007	PCDR classique	4.5.3. + 6.2.2. Aménagement de l'ancienne école de Thommen en maison de village et logements	- Création d'un lieu de rencontre pour les habitants et associations de la commune - Création de logements locatifs pour jeunes ménages - Sauvegarde et réaffectation d'un bâtiment historique	560.156,61 €	29/05/2019

Etat du patrimoine :		
Le bien est-il toujours propriété communale ?		
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous	Oui	Non
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?		
Si le patrimoine est loué à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.		
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)	Oui	Non
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type : Loyer du logement au 1 ^{er} étage	Montant annuel
	Type : Loyer du logement au 2 ^{ème} étage	Montant annuel
		8.799,12 €
		3.150,00 €

	Type : Frais pour l'utilisation de la maison de village par les associations et groupements	Montant annuel	815,00 €
Charges liées à l'exploitation du patrimoine*	Type : Mazout de chauffage	Montant annuel	2.563,08 €
	Type : Frais d'électricité	Montant annuel	692,63 €
	Type : Frais d'internet de la maison de village	Montant annuel	310,00 €
	Type : Contrôle des extincteurs et de l'éclairage de secours	Montant annuel	856,66 €
	Type : Assurance incendie de la maison de village	Montant annuel	559,05 €
	Type : Entretien des espaces verts extérieurs	Montant annuel	1.735,54 €
	Type : Frais de nettoyage	Montant annuel	5.080,00 €
Bénéfices = recettes moins charges	Type : Frais de petit entretien, Coupure de courant - détection et correction des erreurs, montage et mise en service de parlophones	Montant annuel	1.099,95 €
		Montant annuel	-132,79 €
	Réaffectation des bénéfices		

* A noter qu'en 2022, la commune a remboursé un montant total de 11.029,36 € de l'emprunt pour la réalisation du projet

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Maison de village : - Activités mensuelles des femmes rurales « Frauen in Bewegung » : workshops et présentations thématiques, soirées cuisine en commun, jeux, bricolage, ... - Répétitions hebdomadaires de la chorale « Carpe diem » - Répétitions bimensuelles de la chorale « Chorallen » - Répétitions bimensuelles de la chorale des aînés « UHU » - Réunions irrégulières de groupes spontanés d'habitants - Réunions irrégulières de comités, commissions, assemblées et groupes de travail (trans-) communaux : CCATM, CLDR, forestier, mobilité, directeurs d'école, Convention des maires, GAL, ... - Service bimensuel d'aide aux familles asbl - Service médical mensuel de la petite enfance et des familles « Kaleido »
	- Location des deux appartements par des jeunes ménages de la région
	Augmentation de la cohésion sociale (par diversification des possibilités de rencontre)
	Augmentation du nombre de jeunes ménages dans la commune
	Augmentation de l'attractivité et de la qualité de vie dans le village et la commune
	Augmentation de la qualité des échanges et des services
	Augmentation de la perméabilité à l'eau (aménagement des abords)
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	

ANNEXE 4: RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur
2002	2002	25.08.2022	
Date des réunions durant l'année écoulée	27/04/2022	Nombre de présents	10 participants (sur 24)
	29/06/2022		9 participants (sur 24)
	20/12/2022		9 participants (sur 21)
Réflexion sur l'opération de développement rural			
	La CLDR s'est réunie trois fois durant l'année 2022. Les membres ont échangé sur les états d'avancement du projet n° 3.1.1. « Réaménagement et amélioration de la sécurité routière entre Schirm et Espeler – Phase 1 : Réaménagement du carrefour du cimetière de Thommen et de la rue attenante en direction de Gröfflingen » (convention du PCDR 2004-2014). Conjointement, les membres ont fait le point sur les projets hors convention réalisées, dont l'aménagement de deux aires conviviales à Maldingen et Gröfflingen et la plantation de haies vives à Braunlauf, et les nouvelles initiatives en préparation, dont l'aménagement d'un centre de créativité à l'ancien presbytère d'Aldringen et la création d'une maison de village adaptée aux seniors à Gröfflingen. La commission a en outre pris connaissance du départ de trois membres et de l'actualisation de composition de la CLDR nécessaire par conséquence. Pour la suite de l'élaboration du nouveau PCDR, les membres ont analysés les liens existants entre les sous-objectifs de la stratégie (définie en 2020) ainsi qu'entre ces sous-objectifs et les objectifs de développement durable définies par l'ONU et formulé un « slogan » reflétant de manière synthétique les grands thèmes et enjeux de cette stratégie.		
Propositions de projets à entreprendre			
Numéro fiche-projet	Nouvelle initiative		
Intitulé du projet	Centre de créativité à l'ancien presbytère d'Aldringen (tiers-lieu)		
Priorité du projet	/		
Calendrier d'exécution	2023-2025		
Numéro fiche-projet	Nouvelle initiative		

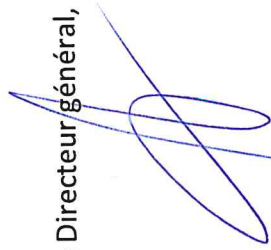
Intitulé du projet	Maison de village adaptée aux seniors à Grüfflingen
Priorité du projet	/
Calendrier d'exécution	2023-2024
Numéro fiche-projet	Nouvelle initiative
Intitulé du projet	Création d'un parking d'écovoiturage à Grüfflingen
Priorité du projet	/
Calendrier d'exécution	2024-2025

ANNEXE 5: PROGRAMMATION AVEC RECHERCHE DES MOYENS FINANCIERS

(Néant)

Vu et approuvé par le Conseil communal en séance du 30 mars 2023

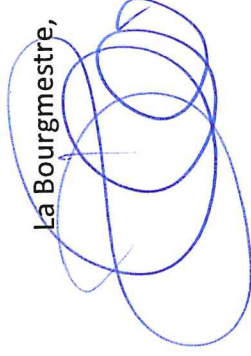
Le Directeur général,



SCHÖSSLER P.



La Bourgmestre,



DHUR M.

Annexes :

- Comptes rendus des réunions de la CLDR du 27 avril 2022, du 29 juin 2022 et du 20 décembre 2022
- Délibération de la séance du Conseil communal du 25 août 2022 approuvant la modification de la composition de la CLDR
- Délibération de la séance du Conseil communal du 30 mars 2023 approuvant le rapport annuel pour l'année 2022
- Extrait de la comptabilité communale relative à la maison de village et aux logements à Thommen (projets 4.5.3. + 6.2.2.)